

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1280

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81812/5411 (1)

Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αμαλιάδος (Ν. Ηλείας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. εδ. ιδ' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

7. Το 2609/6.10.1992 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Ηλείας προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το 1009/22.10.92 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Νομ. Ηλείας.

9. Το 1880/22.10.92 έγγραφο της Δ/νσης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Νομ. Ηλείας.

10. Το 3422/10.11.1992 έγγραφο της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.

11. Το 1438/9.10.1992 έγγραφο του Γραφείου Εργασίας του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού.

12. Το 3478/12.10.1992 έγγραφο της Δ/νσης Α'/θμιας Εκπ/σης Νομαρχίας Ηλείας.

13. Το 15716/9.10.1992 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιών Νομαρχίας Ηλείας.

14. Το 5120/12.10.92 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Ηλείας.

15. Το ΙΔ 2883/13.10.1992 έγγραφο του Τμήματος Εμπορίου της Νομαρχίας Ηλείας.

16. Το ΙΑ' 8901/23.10.92 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής της Νομ. Ηλείας.

17. Το ΙΑ 4152/21.10.92 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Κοιν. Πρόνοιας Νομ. Ηλείας.

18. Το 5361/5.11.1992 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ηλείας.

19. Το ΥΠΠΟ/2η Β.Ν.Μ./Φο7-ε/1251/9.11.92 έγγραφο της 2ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος.

20. Το 6852/15.10.1992 έγγραφο της Δ/νσης Β/θμιας Εκπ/σης της Νομαρχίας Ηλείας.

21. Το 3131/4.12.1992 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Ηλείας.

22. Το ΙΒ' 14503/16.11.1992 έγγραφο του Τμήματος Παραγωγής της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Ηλείας.

23. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

24. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αμαλιάδας (Ν. Ηλείας), που έχει εγκριθεί με την 80439/3436/27.11.1985 (Δ' 3) απόφαση

του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την 285/17/3.1.1992 (Δ' 144) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων με:

α) την επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα «Νοσοκομείο (Π.Ε. 4) για την ένταξη εντός αυτής των αραιοδομημένων και αδόμητων εκτάσεων «κτήματος Θεοδωρόπουλου», όπως φαίνεται στον χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5000.

β) Στην παραπάνω περιοχή καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166).

2. Συνοπτικά αντίτυπα του παραπάνω πρωτότυπου χάρτη Π1.11, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 81812/1993 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

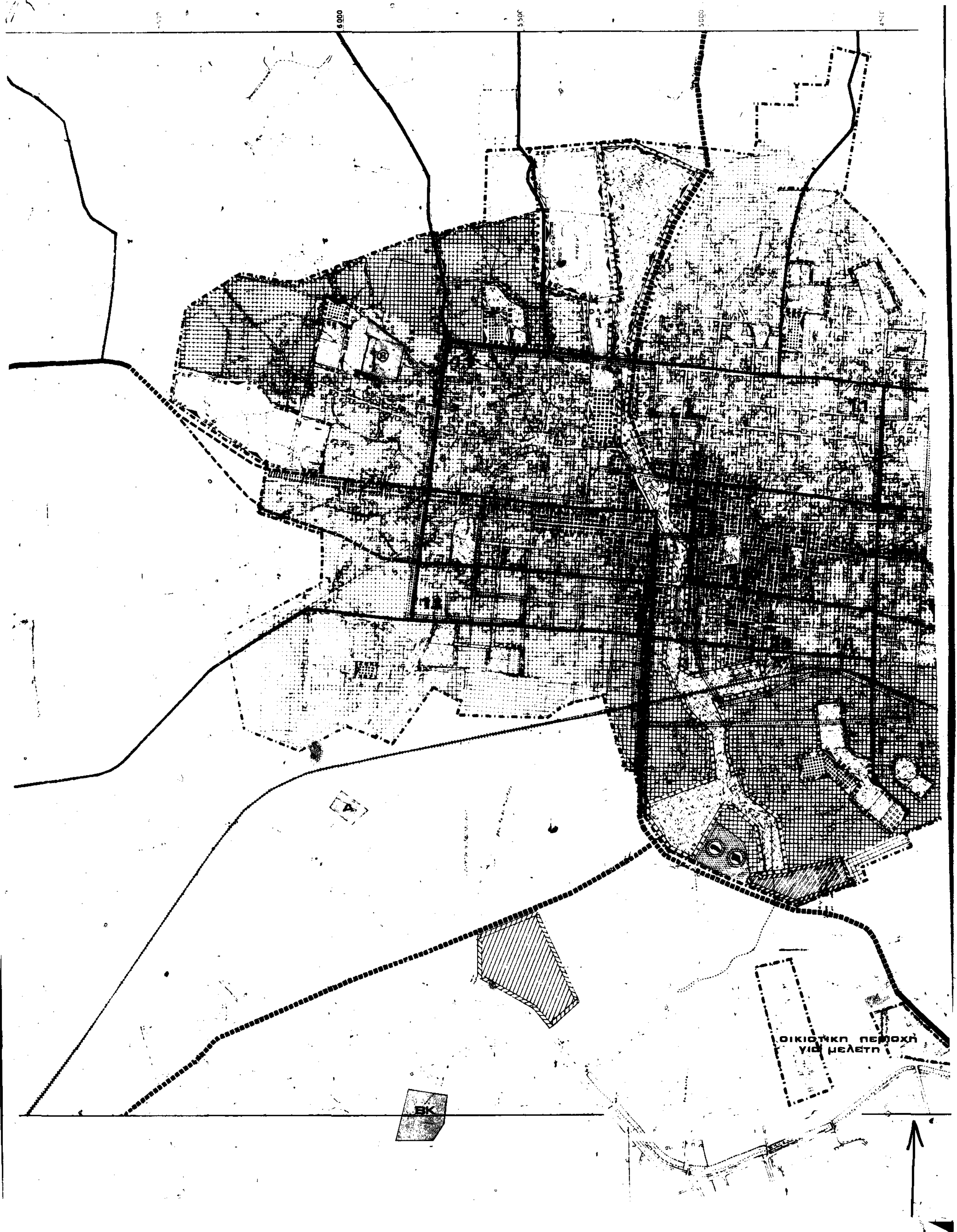
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


6000
5500
5000
οικιστικη περιοχη
για μελετη
ΒΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

4000 3500 3000

9000

9500

10000

10500

11000

11500

12000

Όριο ΓΠΣ

Σχεδίου πόλης 1987

Χονδρεμπόριο

Αποθήκες

Βιολογικός καθαρισμός

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6260.6 6261.5 6261.6

6260.8 6261.7 6261.8

6270.2 6271.1 6271.2

ΠΕΤΣΙΝΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΕΥΑΓΓΕ

ΜΑΡΑΓΚΟΥ ΤΡΙΑΝΤ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5,000

ΑΜΑΛΙΑΔΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Γ. 81812/93
τροποπ. γενικού πολεοδομ. σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αμαλιάδος (Ν. Ηλείας)

8 Αυγούστου 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΓΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αριθ. 19853/623/93 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης στα Ο.Τ. 443 και 446 για άρση ασυμφωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

5. Τη με αριθ. 61/93 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τις με αριθ. 71/22.7.93 και 39/16.9.93 πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΝΑΑ.

7. Την υπ' αριθ. 1085/19.7.93 βεβαίωση του Δήμου Πεύκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πεύκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης στα Ο.Τ. 443 και 446 με μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. στην οδό Αρτέμιδος για την άρση ασυμφωνίας όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

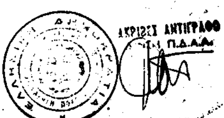
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

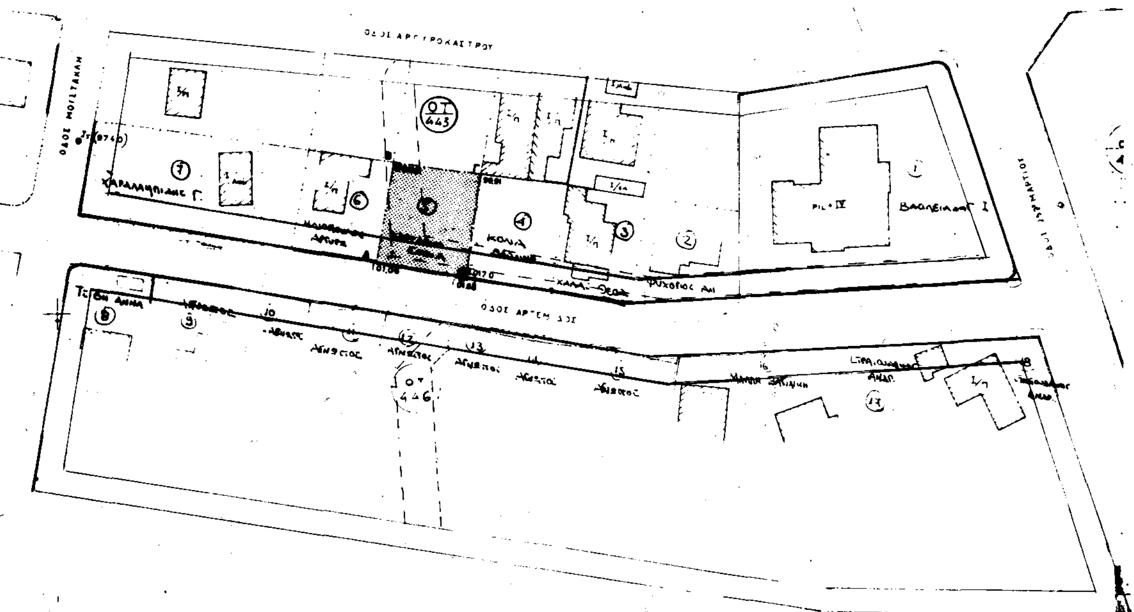
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΥΚΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 443 446 ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 19853/673/93 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Κου ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ





Αριθ. 28379/979/93 (3)

Άρση απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας Ναταλίας Νικητίδου στο Ο.Τ. 91 (Παιδική Χαρά) της Κοινότητας Γλυκών Νερών Αττικής και χαρακτηρισμός της ως οικοδομήσιμης έκτασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (Φ.Ε.Κ. 1Α) και ειδικότερα το άρθρο 11.

6. Την με αρ. 12691/90 απόφαση του Εφετείου Αθηνών που βεβαιώνει ότι η απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Ναταλίας Νικητίδου που κηρύχθηκε με το από 14.9.73 Δ/γμα ρυμοτομίας έχει αυτοδίκαια ανακληθεί.

7. Την υπ' αρ. 37/31.3.93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γλυκών Νερών.

8. Την υπ' αρ. 19/17.6.93 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Ν.Α.Α.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση απαλλοτρίωσης ιδιοκτησίας Ναταλίας Νικητίδου στο Ο.Τ. 91 (Παιδική Χαρά) της Κοινότητας Γλυκών Νερών Αττικής και τον χαρακτηρισμό της ως οικοδομήσιμης έκτασης με πρασιά τεσσάρων μέτρων επί της οδού Άννας - Μαρίας, όπως απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

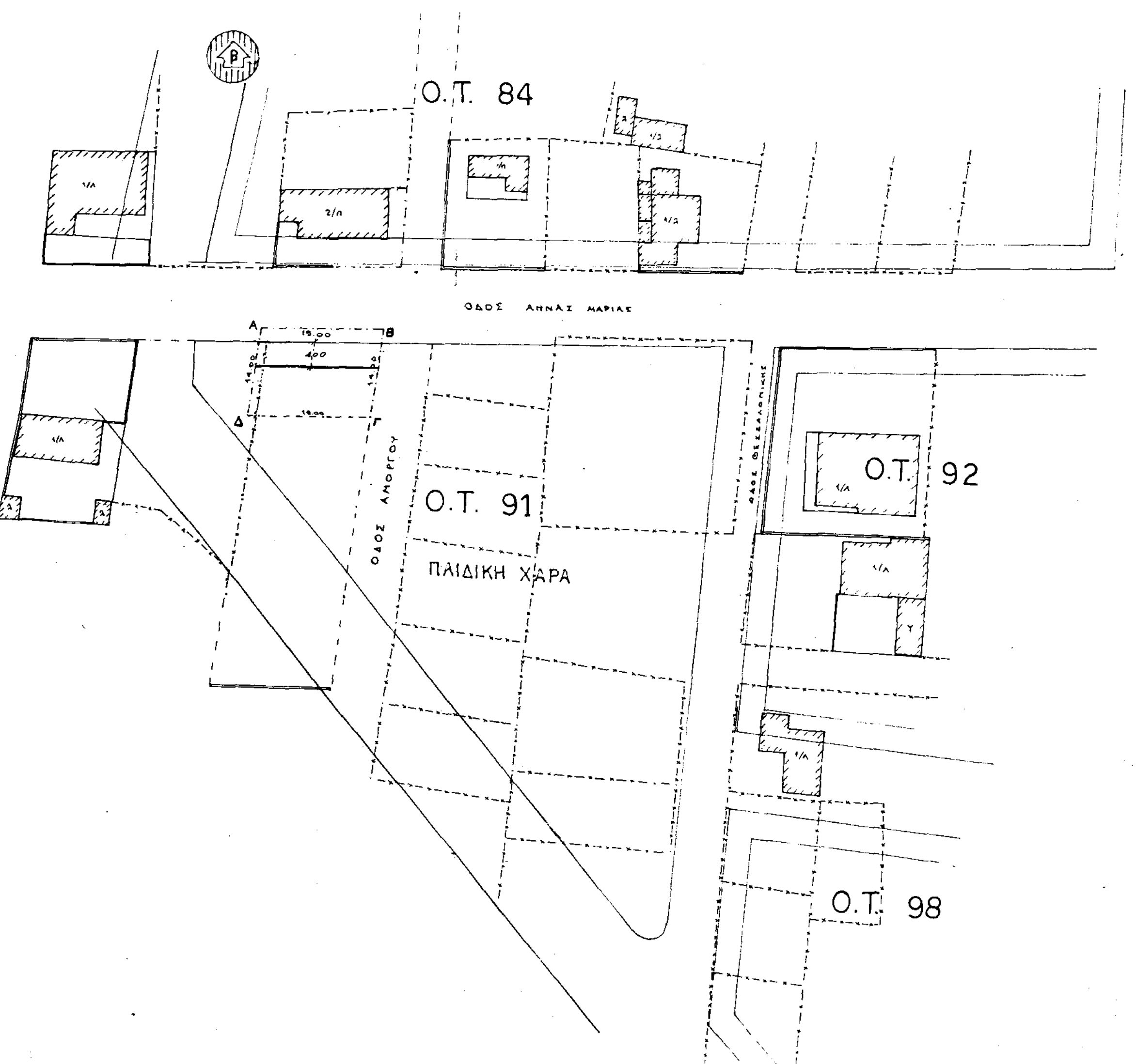
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α΄ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ



Άρση απαλλοτριώσεως ιδιοκτησίας
Ναταλίας Νικητίδου στο Ο.Τ 91
Γλυκών Νερών Αττικής

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ.
Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ